

PATVIRTINTA  
Lietuvos Respublikos Vyriausybės  
2002 m. gruodžio 3 d. nutarimu Nr. 1890  
(Lietuvos Respublikos Vyriausybės  
2020 m. d. nutarimo Nr.  
redakcija)

## **VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO PANAUDOS PAGRINDAIS LAIKINAI NEATLYGINTINAI VALDYTI IR NAUDOTIS TVARKOS APRAŠAS**

### **I SKYRIUS BENDROSIOS NUOSTATOS**

1. Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos apraše (toliau – Aprašas) reglamentuojamas valstybės ilgalaikio materialiojo turto, išskyrus centralizuotai valdyti perduotą valstybės nekilnojamąjį turtą – statinius, patalpas ar jų dalis, ir trumpalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto (toliau kartu – valstybės turtas) perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis (toliau – perdavimas panaudos pagrindais) organizavimas, valstybės turto panaudos sutarties pasirašymas ir valstybės turto perdavimas.

2. Apraše vartojamos sąvokos suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos arba vartojamos Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatyme (toliau – Įstatymas) ir Lietuvos Respublikos centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo įstatyme.

3. Sprendimą dėl valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais priima Lietuvos Respublikos Vyriausybė, išskyrus nutarimo, kuriuo patvirtintas Aprašas, 2 punkte nustatytus atvejus.

### **II SKYRIUS VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO PANAUDOS PAGRINDAIS ORGANIZAVIMAS**

4. Vyriausybės nutarimų ar valstybės turto valdytojo sprendimų dėl valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais projektus (toliau kartu – sprendimų projektai) rengia valstybės turto valdytojai, ketinantys perduoti valstybės turtą panaudos pagrindais. Valstybės turto valdytojų parengti sprendimų projektai Aprašo 6 punkte nustatyta tvarka turi būti derinami su:

4.1. institucija, įgyvendinanti valstybės, kaip juridinio asmens, perduodančio ir priimančio valstybės turtą, dalyvio teises ir pareigas (išskyrus atvejus, kai juridinio asmens dalyvio teises ir pareigas įgyvendinanti institucija yra Lietuvos Respublikos Seimas arba Vyriausybė);

4.2. Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija, kai valstybės turtą panaudos pagrindais perduoda valstybinės aukštosios mokyklos;

4.3. Lietuvos Respublikos konkurencijos taryba, kai toks derinimo poreikis dėl atlikto poveikio konkurencijai ir atitikties valstybės pagalbos reikalavimams vertinimo nustatytas Poveikio konkurencijai ir atitikties valstybės pagalbos reikalavimams vertinimo tvarkos apraše;

4.4. centralizuotai valdomo valstybės turto valdytoju, kai panaudos pagrindais perduodamas valstybės nekilnojamasis turtas.

5. Sprendimų projektus rengiantys valstybės turto valdytojai prireikus gali kreiptis į Nevyriausybių organizacijų tarybą, taip pat į kompetentingas valstybės institucijas (pagal pavestas valdymo sritis) dėl nuomonės, ar asociacijų, labdaros ir paramos fondų pagrindinis veiklos tikslas atitinka bent vieną iš Įstatymo 14 straipsnio 2 dalyje nurodytų tikslų.

6. Sprendimų projektai (išskyrus sprendimus dėl valstybės nekilnojamojo turto) su Aprašo 4.1–4.3 papunkčiuose nurodytomis institucijomis derinami raštu. Sprendimų projektai dėl valstybės nekilnojamojo turto su Aprašo 4.3 papunktyje nurodyta institucija derinami raštu, o su Aprašo 4.1, 4.2 ir 4.4 papunkčiuose nurodytomis institucijomis – naudojantis Valstybės turto informacinę paieškos sistema (toliau – VTIPS), vadovaujantis finansų ministro patvirtintomis Valstybės turto informacinės paieškos sistemos duomenų pateikimo, naudojimo ir sprendimų derinimo taisyklėmis. Aprašo 4 punkte nurodytos institucijos sprendimų projektus derina (raštu arba naudodamosi VTIPS) ne vėliau kaip per 15 darbo dienų nuo sprendimo projekto gavimo institucijoje arba VTIPS dienos. Jeigu Aprašo 4 punkte nurodytos institucijos motyvuotai nepritaria valstybės turto valdytojo, ketinančio perduoti valstybės turtą panaudos pagrindais, pateiktam sprendimo projektui, o valstybės turto valdytojas su tuo nesutinka, galutinį sprendimą dėl valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais priima Vyriausybė.

7. Sprendimo projekte nurodoma:

7.1. perduodant valstybės nekilnojamąjį turtą – turtą perduodantis ir priimančias subjektai (panaudos davėjas ir gavėjas); panaudos sutarties terminas; nekilnojamojo turto panaudojimo paskirtis, pavadinimas ir adresas; unikalus numeris ir bendras statinio plotas (jeigu toks yra) arba kiti statiniams būdingi geometriniai parametrai, atsižvelgus į statinio naudojimo paskirtį; perduodamo nekilnojamojo turto plotas (jeigu toks yra) arba kiti nekilnojamojam turtui būdingi geometriniai parametrai, atsižvelgus į šio turto naudojimo paskirtį; nekilnojamojo turto ar kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašas su šiame papunktyje nurodytais nekilnojamojo turto identifikavimo duomenimis, jeigu panaudos pagrindais perduodami daugiau nei 2 nekilnojamojo turto ar kitų nekilnojamųjų daiktų vienetai; taip pat gali būti nurodytos kitos panaudos sąlygos (jeigu tokių reikia);

7.2. perduodant kitą nematerialųjį, ilgalaikį ir trumpalaikį materialųjį turtą – turtą perduodantis ir priimančias subjektai (panaudos davėjas ir gavėjas); turto pavadinimas; kiti duomenys, identifikuojantys valstybės turtą (turto inventorinis numeris, markė, modelis, identifikavimo ir valstybinis numeriai); turto skaičius (vienetais); panaudos sutarties terminas; turto panaudojimo paskirtis; perduodamo turto sąrašas su šiame papunktyje nurodytais turto identifikavimo duomenimis, jeigu panaudos pagrindais perduodami daugiau nei 2 turto vienetai; taip pat gali būti nurodytos kitos panaudos sąlygos (jeigu tokių reikia).

8. Kartu su sprendimų projektais sprendimą priimančiam subjektui turi būti pateikti šie dokumentai ir informacija:

8.1. Įstatymo 14 straipsnio 1 dalyje nurodyto panaudos subjekto motyvuotas prašymas perduoti valstybės turtą panaudos pagrindais, kuriame turi būti nurodyta prašomo perduoti valstybės

turto naudojimo tikslas, kokiai veiklai, o kai valstybės turtą prašoma perduoti Įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 3 ir 4 punktuose nurodytiems subjektams, – kokiam pagrindiniam veiklos tikslui iš Įstatymo 14 straipsnio 2 dalyje nurodytų tikslų vykdyti bus naudojamas perduodamas turtas, ar turto naudojimo paskirtis atitinka subjekto veiklos sritis ir tikslus, nustatytus jo steigimo dokumentuose;

8.2. dėl sprendimų projektų gauti derinimo raštai arba VTIPS ataskaita, kurioje nurodomi sprendimo dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo panaudos pagrindais suderinimo duomenys, išskyrus Apraše nurodytus atvejus;

8.3. Įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 2–5 punktuose nurodytų subjektų steigimo dokumentų patvirtintos kopijos. Šis reikalavimas netaikomas, kai valstybės turtas perduodamas panaudos pagrindais pagal tarptautines sutartis ar tarptautinius susitarimus;

8.4. valstybės turto valdytojo sprendimas dėl valstybės turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti, kai panaudos pagrindais perduodamas tokio pobūdžio turtas;

8.5. perduodant valstybės nekilnojamąjį turtą:

8.5.1. VTIPS ataskaita, kurioje nurodomi valstybės nekilnojamojo turto duomenys;

8.5.2. nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos kopijos, jeigu perduodamos patalpos ar jų dalys, nesuformuotos kaip atskiras nekilnojamas daiktas;

8.5.3. jeigu perduodamas administracinės paskirties valstybės nekilnojamas turtas, – bendras perduodamo administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto plotas, bendras darbo kabinetų plotas, panaudos subjekto, kuriam perduodamas administracinės paskirties nekilnojamas turtas, darbuotojų arba asmenų, kurie naudosis perduodamu administracinės paskirties nekilnojamuoju turtu, skaičius, taip pat informacija apie panaudos subjekto patikėjimo, panaudos ir nuosavybės teise valdomą ir naudojamą administracinės paskirties nekilnojamąjį turtą, dėl jo sudarytas nuomos ar panaudos sutartis, sutarties šalys, pagal sutartis perduotas plotas ir sutarčių galiojimo terminai, metinis nuomos mokesčio dydis;

8.6. Poveikio konkurencijai ir atitikties valstybės pagalbos reikalavimams vertinimo tvarkos aprašo nustatyta tvarka užpildytas klausimynas, kai valstybės turtą panaudos pagrindais ketinama perduoti Įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 2–5 punktuose nurodytiems subjektams.

### **III SKYRIUS**

#### **VALSTYBĖS TURTO PANAUDOS SUTARTIES PASIRAŠYMAS IR TURTO PERDAVIMAS**

9. Valstybės turto panaudos sutartį, sudarytą pagal Aprašo 1 priede nustatytą pavyzdinę formą, panaudos davėjo ir panaudos gavėjo įgalioti asmenys pasirašo per 10 darbo dienų nuo Vyriausybės nutarimo dėl valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais įsigaliojimo arba valstybės turto valdytojo sprendimo dėl valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais priėmimo.

10. Valstybės turto perdavimas įforminamas valstybės turto, perduodamo pagal panaudos sutartį, perdavimo–priėmimo aktu, parengtu pagal Aprašo 2 priede nustatytą formą (toliau – perdavimo–priėmimo aktas). Perdavimo–priėmimo aktas su panaudos gavėju pasirašomas per 5 darbo dienas nuo valstybės turto panaudos sutarties pasirašymo. Atskiras perdavimo–priėmimo aktas su panaudos gavėju gali būti nepasirašomas, jeigu panaudos davėjas ir panaudos gavėjas

sutaria, kad pasirašant valstybės turto panaudos sutartį perduodamas valstybės turtas ir ši sutartis kartu yra perdavimo–priėmimo aktas.

#### IV SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

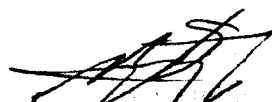
11. Valstybės turto valdytojas privalo kontroliuoti, ar panaudos gavėjas gautą valstybės turtą naudoja pagal paskirtį, ar vykdo veiklą, dėl kurios buvo perduotas valstybės turtas, ar vykdo visas valstybės turto panaudos sutartyje nustatytas sąlygas. Atsižvelgęs į nurodytų veiksmų rezultatus, panaudos davėjas panaudos sutartyje nustatytais atvejais turi teisę nutraukti valstybės turto panaudos sutartį prieš terminą, o Įstatymo 14 straipsnio 5 dalyje nustatytais atvejais privalo nutraukti valstybės turto panaudos sutartį.

12. Valstybės turto valdytojas, per 10 darbo dienų nuo viešosios įstaigos dalininko teisių pirkimo–pardavimo sutarties pasirašymo dienos įspėjęs viešąją įstaigą, kurios valstybei nuosavybės teise priklausančios dalininko teisės buvo parduotos viešame aukcione, nutraukia valstybės turto panaudos sutartį ne vėliau kaip per 3 mėnesius nuo įspėjimo apie sutarties nutraukimą dienos.

13. Lietuvos Respublikos Prezidento įstatymo 23 straipsnio 3 dalyje nurodytu atveju panaudos pagrindais perduoto gyvenamosios paskirties valstybės nekilnojamojo turto panaudos sutarčiai pasibaigus dėl panaudos gavėjo mirties, kartu su panaudos gavėju iki jo mirties gyvenę šeimos nariai turi išsikelti iš panaudos pagrindais perduoto gyvenamosios paskirties valstybės nekilnojamojo turto per ne ilgesnį kaip vienų metų laikotarpį.

Valstybės departamento  
L. Šiurkienė  
2019-03-19

Kalbos redaktorė  
L. Šiurkienė  
2019-03-19

  
2019-03-19